

第3回 農業委員会議事録

1. 開催の日時 令和2年3月26日(木) 午後4時00分
2. 開催の場所 当麻町農業合同事務所 2階 第1会議室
3. 出席する資格を有する委員の総数 13名
4. 出席委員(12名)

1番 住田 哲也	8番 太田 正人
2番 朴谷 和夫	9番 舟山 仁志
4番 溝渕 康裕	10番 富永 学
5番 杉山 央	11番 窪 郁夫
6番 木下 和夫	12番 坂口 啓郎
7番 佐々木康二	13番 氏家 知身
5. 欠席委員(1名) 3番 豊田 孝行
6. 議事日程

議案第12号	農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について
議案第13号	農地法第3条の規定に基づく許可申請について
議案第14号	農業経営基盤強化促進法に基づく計画について
議案第15号	あっせんの取下者について
その他	
7. 農業委員会事務局職員

事務局長	室屋 尚弘
事務局次長	山村 靖彦
事務局係長	佐藤 公紀
8. 会議の概要 開会 午後 3時55分

局長： ご起立願います。礼。

議員：「よろしく願います。」

局長： それでは只今より、令和2年第3回の農業委員会総会を開会いたします。春作業も始まり、お忙しい中、今日みたいに天気のいい日に、皆さんにお集まりいただきましてありがとうございます。

それぞれ、これから大きな農機具などを使う機会が多くなると思いますが、怪我、事故などが無いよう作業を行っていただきたいと思ひますし、新型コロナウイルス、今の所、当麻では出ておりませんが、それぞれ気を引き締めた中で農作業にあたっていただきたいと思ひますので、よろしく願ひいたします。

それでは、本日の会議録署名委員を指名させていただきます。議席7番の佐々木委員、議席10番の富永委員に願ひいたします。なお、議席3番の豊田委員より欠席の連絡がありました。豊田委員は今、聞くところによると病気で静養していると聞いております、病院は厚生病院と聞いておりますけれど、先程、組合長に確認したところ、新型コロナウイルスの関係で、面会に行っても会えないとのことでしたのでよろしく願ひいたします。只今の出席委員は12名で、定足数であります。関係機関では、普及センターの近藤係長から欠席の連絡が入っております。

それでは事務局長より本日の議事日程について説明をお願いします。

局長： はい、1ページ、ご覧願ひます。本日の議事日程は、「議案第12号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」2件、「議案第13号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について」1件、売買でございます。「議案第14号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」12件、新規3件、継続9件でございます。「議案第15号、あっせんの取下者について」1件、及び「その他」でございます。

以上、よろしくご審議願ひます。

議長： それでは審議に入ります。2ページをお開き下さい。

議長： 議案第12号、「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

局長： はい、議案第12号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について、次のとおり、農地の賃貸借及び使用貸借の合意解約通知があったので審議を求めます。令和2年3月26日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号1、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、第三者との賃貸のための解約でございます。

続きまして番号2、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、同じく、第三者との賃貸のための解約でございます。

以上、2件につきましては、合意解約成立日から6ヵ月以内に対象農地が引き渡しとなっておりますので、解約が成立していると考えられます。以上です。

議長： 只今、事務局より議案第12号について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

議員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第12号、「農地法第18条の

規定による合意解約通知の成立状況の確認について」原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 12 号については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、3 ページの議案第 13 号、「農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 13 号、農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について、次のとおり、農地の権利の移転について許可申請があったので審議を求める。令和 2 年 3 月 26 日提出、当麻町農業委員会会長名。

所有権移転でございます。番号 1、売主、〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は売買でございます。申請箇所は、〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。売主が離農し所有農地を処分するにあたり、売主の申入れに対し、買主が合意した事により、農地法第 3 条による売買の申請をするものでございます。

〇〇〇〇氏は、現在〇歳で、就農から〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。なお、別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より議案第 13 号について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 13 号、「農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について」原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 13 号については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、5 ページの議案第 14 号、「農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」審議をいたします。まず、利用権設定の新規、番号 1 番から 3 番について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 14 号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、次のとおり農用地利用集積計画（第 4 回）の決定について審議を求める。令和 2 年 3 月 26 日提出、当麻町農業委員会会長名。

利用権設定の新規でございます。番号 1、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以降、番号 3 まで、借主、申請理由が同一でありますので説明を一部、省略させていただきます。

番号 2、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、同じく、〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号3、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、作付、〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以上です。

議長： 只今、議案第14号、利用権設定の新規、番号1番から3番について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第14号、利用権設定の新規、番号1番から3番について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第14号、利用権設定の新規については、原案のとおり決定をいたします。

続きまして、利用権設定の継続、番号4番から12番について審議をいたします。関係する委員がおりますが、継続案件のため、退席をせずに審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

議長： はい、6ページをお開き願います。利用権設定の継続でございます。

番号4、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a、以降、経営面積、うち借入面積、契約期間につきましては、継続につき、説明を省略させていただきます。

番号5、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a。

番号6、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a。

番号7、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a。

番号8、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、作付、〇〇a。以降、番号11まで借主が同じでございます。7ページをお開き願います。

番号9、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、畑、面積、〇〇〇〇㎡、作付、〇〇a。

番号10、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a。

番号11、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、地目、畑、面積、〇〇〇〇㎡、作付、〇〇a。

番号12、貸主、〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a。以上です。

議長： 只今、議案第14号、利用権設定の継続、番号4番から12番について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 14 号、利用権設定の継続、番号 4 番から 12 番について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 14 号、利用権設定の継続については原案のとおり決定をいたしました。

議長： 続きまして、10 ページの議案第 15 号、「あっせんの取下者について」審議いたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 15 号、あっせんの取下者について、令和 2 年 3 月 26 日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号 1、住所、〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、登記地目、現況地目とも、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇a、令和元年〇月〇日付のあっせん申出でございます。

圃場は、〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございますが、本件につきましては、あっせん申出のありました〇筆のうち、〇〇〇〇番の農地において、〇〇〇〇〇が解決に居たらず不調に終わったことから、あっせんの取下げとなりました。 以上です。

議長： 只今、議案第 15 号について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 15 号、あっせんの取下者について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 15 号については原案のとおり決定をいたします。

本件につきましては、委員長の〇〇委員をはじめ、あっせん委員の皆さんについては、申出者との協議など、大変ご苦労さまでした。近年、あっせん件数が増加している状況において、案件の中には、今回のように条件の良くない農地が出る場合もありますが、遊休農地の発生につながらないよう、委員の皆さんのご協力をいただきながら進めて参りたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。

本日の総会に提出された議案は以上であります。全体の審議をとおして委員の皆さんから何か質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： それでは、関係機関の皆さんが出席されておりますので、何かございましたらお願いします。

議長： 農業振興課。

農業振興課： 農業振興課からは特にございませぬ。

議長： 農業センター。

農業センター： はい、農業センターからでございますが、今現在、2 次作付調査の集計を行っている所でございます。令和 2 年度の産地交付金の交付額につきましては、当麻町の令和 2 年産米の生産の目安面積の増加に伴いまして、当初配分の予定額が昨年度に比べ 200 万円程度の減額の見込みとなっております。4 月 13 日に再生協議会を開催させていただき予定でございますが、その中で産地交付金のメニューのご提案をさせていただきたいと思っております。メ

ニューの内容につきましては、昨年とほぼ同じ内容にてご提案をさせていただきたいと考えております。そしてその後、転作の受付を行います。まだ日程は確定しておりませんが、4月20日の週あたりを予定しております。以上でございます。

議長： はい、農協。

農協： 特にありません。

議長： 共済組合。

共済組合： 2点ほど。水稲共済の青色申告で評価させていただく方々の品目別内訳書と税務署の書類など何点かいただきたいのですが、その期限が新型コロナウイルスの関係で確定申告が延びたので、4月20日までになりましたが提出されていない方は提出いただきたいのと、お近くにそういう方がいらっしゃいましたらお声かけいただきたいと思います。2点目ですが、麦共済の関係ですが、秋まき小麦の冬腐れなどで補償を配向される方は、配向される前に共済組合へご連絡いただきたいと思います。以上です。

議長： 青色申告者には連絡は行っていますか。

共済組合： はがきでお知らせしております。

議長： はい、わかりました。以上、関係機関の皆様よりお話をいただきましたが、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員： 「ありません。」

議長： それでは、事務局より連絡事項がありましたらお願いいたします。

議長： 「 **事務連絡** 」

議長： それでは、次回、令和2年4月の農業委員会総会の日程であります。4月24日、金曜日、大変お忙しい中ではございますが、午後4時からの予定といたします。

春作業も始まり、大変お忙しい時期とは思いますが、委員と関係機関の皆さんは、日程の調整をよろしくお願いいたします。

これをもちまして、本日の総会を閉会します。

局長： ご起立願います。礼。

全員： 「ご苦労さまでした。」

閉会 午後 4時23分