

第 12 回 農業委員会議事録

1. 開催の日時 令和 3 年 12 月 24 日（金）午後 1 時 30 分
2. 開催の場所 当麻町農林業合同事務所 3 階 大ホール
3. 出席する資格を有する委員の総数 13 名
4. 出席委員（13 名）

1 番	佐々木康二	8 番	田中 信幸
2 番	高橋 裕一	9 番	舟山 賢治
3 番	藤中 敏彦	10 番	福田はるみ
4 番	朴谷 和夫	11 番	木下 和夫
5 番	窪 郁夫	12 番	太田 正人
6 番	杉山 央	13 番	住田 哲也
7 番	荒川 敏幸		
5. 欠席委員（0 名）
6. 議事日程

日程第 1	議案第 40 号	農地法第 18 条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について
日程第 2	議案第 41 号	農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について
日程第 3	議案第 42 号	農地法 5 条許可地の事業計画変更申請について
日程第 4	議案第 43 号	農業経営基盤強化促進法に基づく計画について
日程第 5	議案第 44 号	あっせんの申出者について
		その他
7. 農業委員会事務局職員

事務局 長	室屋 尚弘
事務局次長	山村 靖彦
事務局主任	福屋 翔太

局長： 出席予定のみなさんがお揃いになりましたので、ご起立願います。礼。

全員： よろしく願います。

議長： それでは只今より、令和3年第12回当麻町農業委員会総会を開会いたします。

皆さんにおかれましては、年末で大変お忙しい中委員の皆さん、また関係機関の皆さん全員が出席の中、総会が開催されることをまずもってお礼申し上げます。

令和3年をざっと振り返ってみますと、3月の大雪から始まり夏の猛暑等がありました。稲を始め農産物はまずまずの状況でしたけども、米価下落、また年末に直接支払い交付金の見直しなど、農業にとっては大変厳しい令和3年になったのではないかと思います。

またコロナの件であります。終息も見えてきた中でオミクロン株が猛威を振るいそうな状況下にあります。皆さんも年末を控え、子どもさんやお孫さんやら遠くに引っ越しの方の帰省、または委員さん方が出掛ける場面も多くなってくると思いますが、今まで通り感染対策をお願いしたいと思います。

今月の初めになりますけども、関係機関の皆さんも交えて忘年会が出来ました。令和4年もコロナが終息するか分かりませんが、少しずつ今までどおりの生活が戻るように、願っているところであります。

そ本日の会議録署名委員は、議席9番、舟山委員、議席10番、福田委員にお願いいたします。

只今の出席委員は13名、全員であります。

それでは事務局長より本日の議事日程について説明をお願いします。

局長： はい、1ページをご覧ください。本日の議事日程は、日程第1、「議案第40号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」7件、日程第2、「議案第41号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について」10件、所有権移転が5件、使用貸借が5件でございます。日程第3、「議案第42号、農地法第5条許可地の事業計画変更申請について」1件、日程第4、「議案第43号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」29件、売買が1件、新規12件、継続が16件でございます。日程第5、「議案第44号、あっせんの申出者について」3件、及び「その他」でございます。以上、よろしくご審議願います。

議長： それでは審議に入ります。2ページをご覧ください。

日程第1、議案第40号、「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、議案第40号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について、次のとおり、農地の使用貸借及び賃貸借の合意解約通知が

あったので審議を求める。令和3年12月24日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号1、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇、外〇筆が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、後ほどご審議いただきます、農地法第3条での贈与のための解約でございます。3ページをお開き願います。

番号2、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇が畑、〇〇〇〇番〇が田、面積合計、〇〇〇〇㎡、借主の経営移譲に伴う解約でございます。

番号3、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、以降、番号5まで、貸主が同じでございます。借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、対象農地の合筆に伴い、地番及び面積が変更となったための解約でございます。

番号4、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、後ほどご審議いただきます、農地法第3条での売買のための解約でございます。

番号5、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、第三者との賃貸のための解約でございます。4ページをご覧願います。

番号6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、借主の経営移譲に伴う解約でございます。

番号7、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、借主の経営移譲に伴う解約でございます。

以上、7件につきましては、合意解約成立日から6ヵ月以内に対象農地が引き渡しとなっておりますので、解約が成立していると考えられます。以上です。

議 長： 只今、事務局より議案第40号について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第40号、「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第40号については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、5ページの日程第2、議案第41号、「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」審議をいたします。まず、所有権移転の番号1に

ついて、事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 41 号、農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について、次のとおり、農地の権利の移転について許可申請があったので審議を求める。令和 3 年 12 月 24 日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号 1、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は売買でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇条道路の〇線道路と町道〇丁目道路の交差点付近でございます。今回、売主の申し入れに対し、買主が合意した事により、農地法第 3 条による売買の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。なお、別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 1 について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 41 号、番号 1 について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 1 については原案のとおり決定をいたします。続きまして、所有権移転の番号 2 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、番号 2、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は売買でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇番線道路に面しており、〇〇と〇〇との境界付近でございます。売主が構成員である法人に対し、作業の効率化や安定した法人経営を図るため農地法第 3 条による売買の申請をするものでございます。

〇〇〇〇は、法人設立から〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 2 について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 41 号、番号 2 について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 2 については原案のとおり決定をいたします。続きまして、所有権移転の番号 3 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、番号 3、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇〇㎡、水張〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は売買でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、売主である〇〇さんご自宅横でございます。今回、買主の申し入れに対し、売主が合意した事により、農地法第 3 条による売買の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はございません。〇〇さんの権利取得後における経営面積は、農地法で規定されている 2ha 未満であります。現在、対象農地でビニールハウスでミニトマトを栽培しており、農地法施行令第 2 条第 3 項第 1 号の不許可の例外規定による、集約的栽培、いわゆる施設野菜の栽培に該当していると判断することができるため、許可要件を満たしているものと考えます。なお、別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。 以上です。

議長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 3 について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 41 号、番号 3 について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 3 については原案のとおり決定をいたします。続きまして、所有権移転の番号 4 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、議案 6 ページをご覧願います。

番号 4、贈与者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、受贈者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇、外〇筆が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、作付、

〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は贈与でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、4番の図面箇所に〇筆、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所に〇筆でございます。引き続き、安定した農業経営を行うため、贈与者の〇〇さんが、経営主である息子の〇〇さんへ所有農地すべてを贈与するため、農地法第3条による申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より、所有権移転の番号4について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号4について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第41号、番号4については原案のとおり決定をいたします。続きまして、所有権移転の番号5について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、番号5、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、作付、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は売買でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、道道〇〇〇〇線を〇〇ダムに向かって右手の旧〇〇さんご自宅の周辺でございます。今回、売主があっせんによる農地処分を行うにあたり、当該農地があっせんの対象とならない農地であるため、農地法第3条による売買の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より、所有権移転の番号5について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号5について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 5 については原案のとおり決定をいたします。続きまして、使用貸借の番号 6 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、議案 7 ページをご覧ください。

番号 6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は農業経営の安定でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、旧〇〇さんご自宅周辺でございます。当該農地につきましては、従前より農地法第 3 条による使用貸借を行っておりましたが、今回、対象農地の合筆に伴い、地番及び面積に変更が生じたため、改めて農地法第 3 条での使用貸借を申請をするものでございます。

〇〇〇〇は、法人設立から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。なお、別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧ください。以上です。

議長： 只今、事務局より、使用貸借の番号 6 について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 41 号、番号 6 について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 6 については原案のとおり決定をいたします。続きまして、使用貸借の番号 7 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、番号 7、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番の内、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張は〇〇〇〇、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は農業経営の安定でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇〇道路付近でございます。先月の総会においてご承認いただきました、貸主の〇〇〇〇さんが父親より贈与を受けた農地を経営主である妻の〇〇さんへ使用貸借するため、農地法第 3 条による申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配り

しております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、使用貸借の番号7について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号7について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第41号、番号7については原案のとおり決定をいたします。続きまして、使用貸借の番号8について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、番号8、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番、外〇筆が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇a、作付、〇〇〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積は〇〇〇〇、申請理由は経営移譲でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。貸主の〇〇さんが、息子の〇〇さんへ経営移譲したため、農地法第3条による使用貸借の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、使用貸借の番号8について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号8について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第41号、番号8については原案のとおり決定をいたします。続きまして、使用貸借の番号9について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案8ページをご覧願います。

番号9、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇の内が畑、〇〇〇〇番〇が田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇a、作付、〇〇〇〇a、経営面積、うち借入面積とも、〇〇〇〇㎡、申請理由は経営移譲でございます。

す。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇〇号道路に面しており、JR〇〇線付近でございます。借主の〇〇〇〇さんが義理の父親である〇〇〇〇さんから経営移譲を受けた事により、従前より使用貸借していた農地を引き続き借り受けするため、農地法第3条による使用貸借を申請するものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より、使用貸借の番号9について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号9について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第41号、番号9については原案のとおり決定をいたします。続きまして、使用貸借の番号10について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、番号10、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が畑、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇a、作付、〇〇〇〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積は〇〇〇〇、申請理由は経営移譲でございます。申請箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所に〇筆、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番、〇〇さんご自宅周辺に〇筆でございます。貸主の〇〇さんが、息子の〇〇さんへ経営移譲したため、農地法第3条による使用貸借の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇〇歳で、就農から〇〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。同じく、別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より、使用貸借の番号10について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第41号、番号10について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 41 号、番号 10 については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、21 ページの日程第 3、議案第 42 号、「農地法第 5 条許可地の事業計画変更申請について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 42 号、農地法第 5 条許可地の事業計画変更申請について、次のとおり、農地転用許可地について事業計画変更の申請があったので審議を求める。令和 3 年 12 月 24 日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号 1、事業者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、許可指令番号、令和 2 年 7 月 17 日付け、2 当農委第〇の〇号、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、転用許可面積、〇〇〇〇㎡でございます。事業個所につきましては、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。当初の転用許可内容につきましては、住宅地造成で、宅地、〇〇区画、公衆用道路、公園及び広場となっており、事業期間が令和 2 年 10 月 1 日から令和 4 年 3 月 15 日までの計画でありました。

申請のありました変更計画は、将来、リサイクルステーション等の設置を予定する公共スペースを確保する事により、造成する宅地が〇〇区画から〇〇区画に変更となっております。又、公衆用道路における車道並びに歩道の舗装工事について、冬期間での工事施工の場合、品質悪化が予想されることから、雪解け後の施工に変更するため、事業期間を令和 4 年 8 月 31 日までの 5 カ月延長する内容となっております。

工事内容に大きな変更も無く、事業期間の延長理由も妥当であると判断できることから、事業計画の変更については問題ないと考えます。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、事業計画の変更について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 42 号、「農地法第 5 条許可地の事業計画変更申請について」原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 42 号については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、23 ページの日程第 4、議案第 43 号、「農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」審議をいたします。まず、所有権移転について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第 43 号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、次のとおり、農用地利用集積計画（第 8 回）の決定について審議を求める。令和 3 年 12 月 24 日提出、当麻町農業委員会会長名。

所有権移転の番号 1、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由、離農のため、あっせん委員は、田中委員、高橋委員、木下委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、12月10日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 1 について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の中委員より、補足説明をお願いします。

田中委員： ただいまご説明された通りです。価格としては、地番〇〇〇〇番〇が反当〇〇〇〇円です。もう 1カ所の〇〇〇〇さん宅地の向いの水田、〇〇〇〇番〇が、ここの周りが牧草の団地ということで、中々水だとか難しい地形でしたので、反当〇〇〇〇円という価格になりました。以上です。

議長： ありがとうございました。それでは所有権移転の番号 1 について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 43 号、所有権移転の番号 1 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 43 号、所有権移転の番号 1 については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、利用権設定の新規について審議をいたします。まず、番号 2 と番号 3 について審議をいたしますが、当麻町農業委員会会議規則第 8 条、議事参与の制限により、〇〇委員は退席願います。

【〇〇委員退席】

議長： それでは事務局より説明をお願いします。

次長： はい、利用権設定の新規、番号 2、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、すべて畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、作付、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以下、番号 3 につきましても借主及び申請理由並びに契約期間が同一でありますので、説明を一部省略させていただきます。

続きまして、番号 3、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、圃場は、〇〇〇〇、

同じく議案 31 ページ、3 番の図面箇所でございます。 以上です。

議 長： 只今、事務局より、利用権設定の新規、番号 2 と番号 3 について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 43 号、利用権設定の新規、番号 2 と番号 3 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 43 号、利用権設定の新規、番号 2 と番号 3 については原案のとおり決定をいたします。〇〇委員はお戻り願います。

【〇〇委員着席】

議 長： 続きまして、利用権設定の新規、番号 4 について審議をいたしますが、当麻町農業委員会会議規則第 8 条、議事参与の制限により、〇〇委員は退席願います。

【〇〇委員退席】

議 長： それでは事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案 24 ページをご覧ください。利用権設定の新規、番号 4、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以上です。

議 長： 只今、事務局より、利用権設定の新規、番号 4 について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 43 号、利用権設定の新規、番号 4 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【全員挙手】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 43 号、利用権設定の新規、番号 4 については原案のとおり決定をいたします。〇〇委員はお戻り願います。

【〇〇委員着席】

議 長： 続きまして、利用権設定の新規、番号 5 から番号 13 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、番号 5、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以下、番号 8 まで、借主が同一であります。

番号 7、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は高齢のため、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、同じく議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 8、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、地目、田、面積、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は高齢のため、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

続きまして、議案 25 ページをご覧ください。

番号 9、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、地目、田、面積、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は高齢のため、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 10、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は相手方の要望、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 11、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は高齢のため、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 12、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇 m^2 、水張、〇〇〇〇 a、経営面積、〇〇〇〇 m^2 、うち借入面積、〇〇〇〇 m^2 、申請理由は借主の経営移譲、契約期間は〇年でございます。圃場は、〇〇〇〇

○及び○○○○で、議案○ページから○ページにかけての○番の図面箇所でございます。

番号13、貸主、○○○○、○○○○、借主、○○○○、○○○○、地番、○○○○番○、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a、経営面積、○○○○㎡、うち借入面積、○○○○㎡、申請理由は借主の経営移譲、契約期間は○年でございます。圃場は、○○○○、議案○ページ、○番の図面箇所でございます。 以上です。

議長： 只今、事務局より、利用権設定の新規、番号5から番号13について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第43号、利用権設定の新規、番号5から番号13について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第43号、利用権設定の新規、番号5から番号13については原案のとおり決定をいたします。
続きまして、利用権設定の継続について審議をいたします。関係する委員がおりますが、継続案件のため、退席をせずに審議をいたします。それでは、事務局より説明をお願いします。

次議長： はい、議案26ページをご覧願います。利用権設定の継続でございます。なお、継続案件のため、経営面積、うち借入面積、契約期間につきましては、説明を省略させていただきます。

番号14、貸主、○○○○、○○○○、借主、○○○○、○○○○、以下、番号15につきましても借主が同じでございます。地番、○○○○番○、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a。

番号15、貸主、○○○○、○○○○、地番、○○○○番○、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a。

番号16、貸主、○○○○、○○○○、借主、○○○○、○○○○、以下、番号17につきましても借主が同じでございます。地番、○○○○番、外○筆、計○筆、地目、○○○○番、外○筆が田、○○○○番○の内が畑、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a、作付、○○○○a。

番号17、貸主、○○○○、○○○○、地番、○○○○番○、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a。

27ページをお開き願います。

番号18、貸主、○○○○、○○○○、借主、○○○○、○○○○、以下、番号19につきましても借主が同じでございます。地番、○○○○番○、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a。

番号19、貸主、○○○○、○○○○、地番、○○○○番○の内、外○筆、計○筆、地目、すべて田、面積合計、○○○○㎡、水張、○○○○a。

番号 20、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、以下、番号 25 まで借主が同じでございます。地番、〇〇〇〇番、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 21、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 22、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。28 ページをご覧ください。

番号 23、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 24、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 25、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 26、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 27、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。

番号 28、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。29 ページをお開き願います。

番号 29、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a。以上です。

議長： 只今、事務局より、利用権設定の継続について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 43 号、利用権設定の継続について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【全員挙手】

議長： はい、賛成全員であります。議案第 43 号、利用権設定の継続については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、38 ページの日程第 5、議案第 44 号、「あっせんの申出者について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次長： はい、議案第 44 号、あっせんの申出者について、令和 3 年 12 月 24 日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号 1、住所、〇〇〇〇、氏名、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、〇〇〇〇番〇が登記地目、現況地目とも田、〇〇〇〇番〇が登記地目、田、現況地目、畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、作付、〇〇〇〇 a、申出理由は、離農のためでございます。申出箇所は、〇〇〇〇、

議案〇ページ、〇番の図面箇所、道道〇〇線に面しており、〇〇と〇〇との境界でございます。

続きまして、番号 2、住所、〇〇〇〇、氏名、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、〇〇〇〇番〇が登記地目、畑、現況地目、田、〇〇〇〇番〇が登記地目、田、現況地目、田及び畑、〇〇〇〇番〇が登記地目、現況地目とも田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、作付、〇〇〇〇 a、申出理由は、高齢のためでございます。申出箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇丁目道路に面しており、〇〇〇〇の向かいでございます。

続きまして、番号 3、住所、〇〇〇〇、氏名、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番、登記地目、現況地目とも田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇〇〇〇 a、申出理由は、相続した農地を耕作できないためでございます。申出箇所は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所、町道〇番線道路に面しており、〇〇と〇〇との境界でございます。以上です。

議長： それでは、あっせん委員を指名いたします。番号 1 の〇〇〇〇、〇〇〇〇さんの案件については、太田委員、荒川委員、朴谷委員をお願いいたします。番号 2 の〇〇〇〇、〇〇〇〇さんの案件については、福田委員、杉山委員、窪委員をお願いいたします。番号 3 の〇〇〇〇、〇〇〇〇さんの案件については、藤中委員、木下委員、田中委員をお願いいたします。只今、あっせん委員に指名されました委員におかれましては、年末年始を挟み、何かとお忙しい時期ではありますが、よろしくお願いいたします。本日の総会に提出された議案は以上であります。全体の審議をとおして委員の皆さんから何か質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： それでは、関係機関の皆さんが出席されておりますので、何かございましたらお願いします。

議長： 農林業振興課。

農林業振興課： 農林業振興課からは特にございません。

議長： 農業センター。

農業センター： 農業センターです。交付金の関係なんですけども、12月17日付で麦・蕎麦の数量払いが支払われております。それから本日24日でございますけども、経営所得安定対策の関係の産地交付金、それから水田リノベーションの交付金、飼料用米と数量払いがそれぞれ支払われておりますので、ご報告させていただきます。

議長： 土地改良区。

土地改良区： 土地改良区では特にございません。

議 長： 農協。

農 協： 特にございません。

議 長： 普及センター。

普及センター： 特にございません。

議 長： 共済組合。

共済組合： 特にございません。

議 長： 以上、関係機関の皆様よりお話をいただきましたが、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： それでは、事務局より連絡事項がありましたらお願いします。

次 長：【事務連絡】

局 長： ご起立願います。礼。

全 員： ご苦労さまでした。

閉会 午後 2 時 42 分