

## 第2回 農業委員会議事録

1. 開催の日時 令和3年2月25日(木)午後1時30分
2. 開催の場所 当麻町農林業合同事務所 3階 大ホール
3. 出席する資格を有する委員の総数 13名
4. 出席委員(12名)

1番 佐々木康二	8番 田中 信幸
2番 高橋 裕一	9番 舟山 賢治
4番 朴谷 和夫	10番 福田はるみ
5番 窪 郁夫	11番 木下 和夫
6番 杉山 央	12番 太田 正人
7番 荒川 敏幸	13番 住田 哲也
5. 欠席委員(1名) 3番 藤中 敏彦
6. 議事日程

日程第1	議案第7号	農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について
日程第2	議案第8号	農地法第3条の規定に基づく許可申請について
日程第3	議案第9号	農業経営基盤強化促進法に基づく計画について
		その他
7. 農業委員会事務局職員

事務局 局長	室屋 尚弘
事務局 次長	山村 靖彦
事務局 主事	田澤 幸弥
8. 会議の概要 開会 午後1時26分

局長： 定刻より早ですけれども、出席予定のみなさんがお揃いになりましたので、ご起立願います。礼。

全 員：「よろしく願います。」

議長： それでは只今より、令和3年第2回農業委員会総会を開会いたします。

関係機関の皆様、お忙しい中、本日の総会にお集まりいただきましてありがとうございます。また、委員の皆様におかれましては、春作業のビニール掛けなどでお忙しい中、お集まりいただきありがとうございます。

例年、2月は天気が安定するのですけれども、暖気があり、風がありまして、共済からハウス被害の報告を受けております。委員の皆様には被害がなかったようですが、これからも寒い日や暖かい日がありますので、機械作業など、気を付けていただきたいと思います。来月に入りますと野菜の苗などが販売されることとなりますので、ハウスの床準備などで忙しい毎日をお過ごしだと思います。そのような中、相変わらずコロナに関しては、まだまだ収束が見えず、おそらく今年中はマスクを外せないと思います。一日も早い収束を願うばかりです。皆様におかれましても、体調が悪いときは無理をせずに、事務局に連絡していただき、引き続き体調管理に努めていただきたいと思います。よろしく願います。

それでは、本日の会議録署名委員は、議席1番、佐々木代理、議席2番、高橋委員にお願いいたします。

本日、議席3番、藤中委員より欠席の連絡がありました。只今の出席委員は12名で、定足数であります。

関係機関では、土地改良区の赤倉参事から欠席の連絡が入っております。

それでは事務局長より本日の議事日程について説明をお願いします。

局長： はい、1ページをご覧願います。本日の議事日程は、日程第1、「議案第7号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」6件、日程第2、「議案第8号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について」6件、所有権移転3件、賃貸借1件、使用貸借が2件でございます。日程第3、「議案第9号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」11件、売買が5件、新規が6件、及び「その他」でございます。以上、よろしくご審議願います。

議長： それでは審議に入ります。2ページをご覧ください。

日程第1、議案第7号、「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第7号、農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について、次のとおり、農地の使用貸借及び賃貸借の合意解約通知があったので審議を求める。令和3年2月25日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号1、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、後ほどご審議いただきます、農地法第3条での所有権移転のための解約でございます。以降、番号2につきましても、借主、解約理由が同一でありますので、貸主、対象農地のみについてご説明いたします。

番号2、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡。

3ページをお開き願います。

続きまして、番号3、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡。自作するための解約でございます。以降、番号4につきましても、借主、解約理由が同一でありますので、貸主、対象農地のみについてご説明いたします。

番号4、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡。

番号5、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡。第三者との賃貸のための解約でございます。

番号6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡。借主であります〇〇〇〇さんが、〇〇さんの〇〇さんへ経営移譲したことによる解約でございます。

以上6件につきましては、合意解約成立日から6ヵ月以内に対象農地が引き渡しとなっておりますので、解約が成立していると考えられます。以上です。

議長： 只今、事務局より議案第7号について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第7号、「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員：【 全 員 挙 手 】

議長： はい、賛成全員であります。議案第7号については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、4ページの日程第2、議案第8号、「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」審議をいたします。まず、所有権移転の番号1について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

議長： はい、議案第8号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について、次のとおり、農地の権利の移転について許可申請があったので審議を求める。令和3年2月25日提出、当麻町農業委員会会長名。

番号1、贈与者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、受贈者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張〇、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は贈与でございます。申請箇所は〇〇〇〇、議案〇ページの〇番の図面箇所でございます。

贈与者である〇〇さんが、あっせんによる農地処分を行うにあたり、当該農地の一部が受贈者である〇〇〇〇所有農地に入り込んでいることが判明いたしました。このため、該当する箇所の測量と分筆登記を行い、手続きがすべて完了しましたので、今回、農地法第3条による所有権移転、贈与の申請をするものでございます。

〇〇〇〇は、法人設立から〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 1 について説明がありました。この  
件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 8 号、所有権移転の番号 1  
について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 8 号、所有権移転の番号 1 については  
原案のとおり決定をいたします。  
続きまして、所有権移転の番号 2 と番号 3 については、関連がありますの  
で、続けて事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、番号 2 と番号 3 につきましては、関連がありますので、続けてご説  
明させていただきます。  
はじめに、番号 2、贈与者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、受贈者、〇〇〇〇、〇  
〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇  
筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張〇 a、作付、〇 a、  
経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は贈与でござ  
います。申請箇所は〇〇〇〇、〇〇〇〇及び〇〇〇〇で、議案〇ページから  
〇ページかけての〇番の図面箇所でございます。  
議案 5 ページをお開き願います。  
続きまして、番号 3、贈与者、〇〇〇〇、〇〇〇〇、受贈者、〇〇〇〇、  
〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合  
計、〇〇〇〇㎡、水張〇 a、経営面積、〇㎡、うち借入面積、〇㎡、申請理  
由は同じく、贈与でございます。申請箇所は〇〇〇〇、議案〇ページの〇番  
の図面箇所でございます。  
以上 2 件は、受贈者である〇〇さんが新規就農するにあたり、国の補助事  
業である「農業次世代人材投資事業、準備型、親元就農」制度を活用し、平  
成〇年〇月から平成〇年〇月までの〇年間、国から補助金を受けております。  
本補助事業の要綱では、本年の〇月までに、祖父の〇〇さん、父親の〇〇さ  
んが所有する農地すべてを、〇〇さん名義に変更しなければならないとされ  
ていることから、今回、農地法第 3 条による所有権移転、贈与の申請をする  
ものでございます。  
〇〇〇〇さんは、現在〇歳で、就農から〇年、経営移譲してから〇年が経  
過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、  
地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。  
別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。以上で  
す。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 2 と番号 3 について説明がありまし  
た。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 8 号、所有権移転の番号 2  
と番号 3 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いし  
ます。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 8 号、所有権移転の番号 2 と番号 3 に  
ついては原案のとおり決定をいたします。  
続きまして、賃貸借の番号 4 について、事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、賃貸借の番号 4、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張〇 a、経営面積、うち借入面積とも、〇〇〇〇㎡、申請理由は農業経営の安定でございます。申請箇所は〇〇〇〇、議案〇ページの〇番の図面箇所でございます。

当該農地は、元々、借主である〇〇さんが所有しておりましたが、金銭的な事情から離農を考え、当時、〇〇さんが所有していた農地すべてを昨年〇月に〇〇さんへ売却しております。〇〇さんは、収入を得るために様々な職種を検討する一つ的手段として、残された農業機械を活用し、栽培経験のあるミニトマトを中心とした園芸作物での収入確保に取り組みたく、今回、貸主である〇〇さんから同意が得られたことから、農地法第 3 条による賃貸借の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、就農から〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はありませぬ。また、農地法第 3 条第 2 項第 5 号に規定されております下限面積は、2ha 以上であります。農地法施行令第 2 条第 3 項第 1 号の不許可の例外規定では、園芸作物や花きなど、集約的栽培、いわゆる施設野菜の栽培については、北海道の場合、概ね 1ha とされているところでございます。今回、申請された面積は、〇〇〇〇㎡で、概ね 1ha と判断でき、許可要件を満たしているものと考えます。別にお配りしております、農地法第 3 条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議 長： 只今、事務局より、賃貸借の番号 4 について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等はございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 8 号、賃貸借の番号 4 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 8 号、賃貸借の番号 4 については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、使用貸借の番号 5 と番号 6 については、関連がありますので、続けて事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案 6 ページをご覧ください。使用貸借の番号 5 と番号 6 につきましては、関連がありますので、続けてご説明させていただきます。

はじめに、番号 5、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張〇 a、作付、〇、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積は、〇、申請理由は経営移譲でございます。申請箇所は〇〇〇〇、〇〇〇〇及び〇〇〇〇、〇〇〇〇で、議案〇ページから〇ページにかけての 5 番の図面箇所でございます。

議案 6 ページにお戻り願います。

続きまして、番号 6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積は、〇、申請理由は同じく経営移譲でございます。申請箇所は〇〇〇〇、議案〇ページの〇番の図面箇所でございます。

以上 2 件は、借主である〇〇さんへ、〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんが所有

する農地を経営移譲したため、今回、農地法第3条による使用貸借の申請をするものでございます。

〇〇〇〇さんは、現在〇歳で、就農から〇年が経過し、権利取得後においても、すべての農地を利用し、機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題なく、許可要件を満たしているものと考えます。別にお配りしております、農地法第3条調査書を後刻ご覧願います。以上です。

議長： 只今、事務局より、使用貸借の番号5と番号6について説明がありました。この件について委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

〇〇委員： はい、図面の部分ですが、〇ページの畑の住所は〇〇〇〇だと思いますが。

局長： はい、ご指摘の通り、住所は〇〇〇〇です。申し訳ございません。後程、修正させていただきます。

議長： よろしいでしょうか。

〇〇委員： はい。

議長： 他に質問等ございませんか。

委員： 「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第8号、使用貸借の番号5と番号6について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員： **【 全 員 挙 手 】**

議長： はい、賛成全員であります。議案第8号、使用貸借の番号5と番号6については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、17ページの日程第3、議案第9号、「農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」審議をいたします。まず、所有権移転の番号1について、事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案第9号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、次のとおり、農用地利用集積計画（第2回）の決定について審議を求める。令和3年2月25日提出、当麻町農業委員会会長名。

所有権移転の番号1、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由、離農のため、あっせん委員は、窪委員、荒川委員、高橋委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、2月18日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議長： 只今、事務局より、所有権移転の番号1について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の窪委員より、補足説明をお願いします。

窪委員： 事務局から説明があったとおりでございます。売買単価につきましては、10a当り〇〇〇〇円となっております。以上です。

議長： ありがとうございます。それでは所有権移転の番号1について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員： 「ありません。」

議長： 無いようですので、採決をいたします。議案第9号、所有権移転の番号1について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委員： **【 全 員 挙 手 】**

議長： はい、賛成全員であります。議案第9号、所有権移転の番号1については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、所有権移転の番号 2 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、所有権移転の番号 2、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、〇〇〇〇番〇、外〇筆が田、〇〇〇〇番〇、外〇筆が畑、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、作付、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由、離農のため、あっせん委員は、佐々木代理、田中委員、藤中委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ及び〇ページの〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、2月8日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 2 について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の佐々木代理より、補足説明をお願いします。

佐々木代理： はい、補足をさせていただきます。図面の方を見ていただくと、ご覧のとおり、連坦箇所が 2 か所に分かれておりました、〇ページの方は、水利等の土地条件に若干違いがあります。宅地の地籍と現況にも違いがありました。反当の金額を出せる状況ではありませんでしたので、売主様、買主様にご理解いただきましてあっせんが成立いたしました。

議 長： ありがとうございます。それでは所有権移転の番号 2 について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 9 号、所有権移転の番号 2 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 9 号、所有権移転の番号 2 については原案のとおり決定をいたします。

続きまして、所有権移転の番号 3 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案 18 ページをご覧ください。所有権移転の番号 3、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由、経営規模縮小のため、あっせん委員は、佐々木代理、田中委員、藤中委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、2月19日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 3 について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の佐々木代理より、補足説明をお願いします。

佐々木代理： はい、こちらも地籍と現況などに違いがありまして、はっきりとした単価はございませんが、およそ〇〇〇〇円ということでご理解いただきまして、あっせんが成立いたしました。以上です。

議 長： ありがとうございます。それでは所有権移転の番号 3 について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 9 号、所有権移転の番号 3 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 9 号、所有権移転の番号 3 については原案のとおり決定をいたします。  
 続きまして、所有権移転の番号 4 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、所有権移転の番号 4、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇㎡、うち借入面積、〇㎡、申請理由、経営規模縮小のため、あっせん委員は、朴谷委員、荒川委員、杉山委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、2 月 5 日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 4 について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の朴谷委員より、補足説明をお願いします。

朴谷委員： 只今、事務局が申したとおり、売主、買主ともに間違いありません。売買単価につきましては、10a 当り〇〇〇〇円に決めさせていただきました。

議 長： ありがとうございます。それでは所有権移転の番号 4 について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 9 号、所有権移転の番号 4 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 9 号、所有権移転の番号 4 については原案のとおり決定をいたします。  
 続きまして、所有権移転の番号 5 について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、所有権移転の番号 5、売主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、買主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、作付、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由、高齢のため、あっせん委員は、窪委員、木下委員、福田委員でございます。売買価格は、〇〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。所有権移転のための売買について、2 月 4 日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議 長： 只今、事務局より、所有権移転の番号 5 について説明がありましたが、この件について、あっせん委員長の窪委員より、補足説明をお願いします。

窪 委員： 事務局の説明のとおりでございます。売買単価につきましては、〇〇〇〇円となっております。

議 長： ありがとうございます。それでは所有権移転の番号 5 について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 9 号、所有権移転の番号 5 について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 9 号、所有権移転の番号 5 については原案のとおり決定をいたします。  
 続きまして、利用権設定の新規について審議をいたします。事務局より説明をお願いします。

次 長： はい、議案 19 ページをお開き願います。利用権設定の新規、番号 6、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、申請理由は農地中間管理機構からの借入、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。本件は、昨年〇月の第〇回農業委員会総会において、ご審議、ご承認いただきました、農地保有合理化事業を活用し、〇〇〇〇、〇〇〇〇さん所有農地を北海道農業公社が買い受けをし、最終的には、今回の借主である〇〇〇〇さんが買い取るものでございます。この度、関係書類が整いましたので議案として上程させていただいております。

続きまして、番号 7、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、うち借入面積とも、〇〇〇〇㎡、申請理由は農地中間管理機構からの借入、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。本件も、番号 6 と同様に、農地保有合理化事業を活用したもので、〇〇〇〇、〇〇〇〇さんが所有していた農地分でございます。同じく、関係書類が整いましたので議案として上程させていただいております。

番号 8、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇㎡、うち借入面積、〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページの〇番の図面箇所に〇筆、議案〇ページの〇番の図面箇所に〇筆でございます。

番号 9、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

続きまして、議案 20 ページをご覧ください。

番号 10、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。

番号 11、貸主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外〇筆、計〇筆、地目、すべて田、面積合計、〇〇〇〇㎡、水張、〇 a、経営面積、〇〇〇〇㎡、うち借入面積、〇〇〇〇㎡、契約期間は〇年、圃場は、〇〇〇〇、議案〇ページ、〇番の図面箇所でございます。以上です。

議 長： 只今、事務局より、利用権設定の新規について説明がありました。この件について、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委 員：「ありません。」

議 長： 無いようですので、採決をいたします。議案第 9 号、利用権設定の新規について原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手をお願いします。

委 員：【 全 員 挙 手 】

議 長： はい、賛成全員であります。議案第 9 号、利用権設定の新規については原案のとおり決定をいたします。

本日の総会に提出された議案は以上であります。全体の審議をとおして委員の皆さんから何か質問等はございませんか。

委員：「ありません。」

議長： それでは、関係機関の皆さんが出席されておりますので、何かございましたらお願いします。

議長： 農林業振興課。

農林業振興課： 特にございません。

議長： はい、農業センター。

農業センター： はい。農業センターからですが、2月22日まで1次作付調査の取りまとめを行っておりました。まだ集計結果が出ておりませんので、この場でお知らせすることはできませんが、3月上旬には再生協議会を開き、その後2次調査を行いたいと考えております。

議長： はい、農協。

農協： ございません

議長： はい、普及センター。

普及センター： 特にございません。

議長： はい、共済組合。

共済組合： はい、共済組合の方からは、組合員宛に2月10日付で書類を発送させていただきました。中身は令和3年産の作付動向調査となっております。今年の作付予定面積をご記入いただく書類でございます。その他に、水稻共済に関わる書類については令和2年産の出荷量調査がまだ終了しておりませんので、水稻共済に令和2年産で加入された方については、出荷量調査の書類が入っております。また、収入保険に令和3年から加入された方につきましては、令和2年度の青色申告決算書等の提出に係る書類が入っております。その書類の受付に関しましては、少々遅くなりますが、3月の25日、26日の2日間で、農協2階の第1会議室にて書類の受付を行いますのでよろしくお願いたします。以上です。

議長： 以上、関係機関の皆様よりお話をいただきましたが、委員の皆さんから何かご質問等ございませんか。

委員：「ありません。」

議長： それでは、事務局より連絡事項がありましたらお願いします。

主事：【事務連絡】

議長： それでは、次回、令和3年3月の農業委員会総会の日程であります。3月25日、木曜日、午後1時30分からの予定といたします。年度末を迎え、何かとお忙しい時期ではありますが、委員と関係機関の皆さんは、日程の調整をよろしくお願いたします。

これをもちまして、本日の総会を閉会します。

局長： ご起立願います。礼。

全員：「ご苦労さまでした。」

閉会 午後 2時16分